



5 izbový rodinný dom v Ružinove na predaj, vhodný aj na podnikanie

540 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Tučková
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	250 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	pôvodný	Krb:	áno
Celková plocha:	250 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Úžitková plocha:	250 m ²	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	437 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	135 m ²	Kanalizácia:	áno
Podlahová plocha:	250 m ²	Plyn:	áno
Počet podlaží:	2	Materiál:	tehla
Počet izieb:	5	Terasa:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	2	Pivnica:	áno
Klimatizácia:	nie		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Exkluzívna ponuka rodinného domu v perfektnej lokalite, v tichej uličke neďaleko od Prístavného mostu, na ulici Tučková. 5 izbový, 3 podlažný(suterén, prízemie, poschodie) rodinný dom bol skolaudovaný v roku 1993, zastavaná plocha 135m². Je vhodný na bývanie, ako aj na podnikateľské účely. Dispozičné riešenie domu:

Pivnica-Suterén: zádverový priestor, kuchyňa, vináreň s krbom, sociálne zariadeniesklad

Prízemie: chodba, toaleta, kúpeľňa s rohovou vaňou a s dvojumávlom, priestranná, presvetlená obývačka s kuchyňou a s výstupom na terasu, jedáleň, spálňa

Poschodie: 3 izby, kúpeľňa so sprchovacím kútom a galéria.

Tento výnimočný rodinný dom sa nachádza na peknom, upravenom pozemku vo výmere 437m². K stavbe prislúcha aj prístrešok na 2 autá a maličký záhradný dom .



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Marta Vargová
+421 911 814 886
marta.vargova@perfect-real.sk

