



Na predaj nové stavebné pozemky od 547 m² v Báči , ešte nižšia
cena cena!!!

109 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Báč
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	iné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	547 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Kanalizácia:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - na pozemku:	áno
Šírka pozemku:	22 m	Elektrika - na pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	24,8 m	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Celková plocha:	547 m ²	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNA PONUKA:

Preferujete zdravý ,dynamický, životný štýl a holdujete golfu ? Máme tu pre Vás zaujímavú ponuku siedmich stavebných pozemkov , ktoré sú súčasťou novovybudovaného developerského projektu GODMÁŇ III.

ROZMERY:

- 6 pozemkov o rozmere 547m²/ šírka 22m - cena 109.000eur s DPH

Na pozemky sú dotiahnuté všetky inžinierske siete / voda, elektrina, kanalizácia/ okrem plynu.

Sú prevažne obdĺžnikového tvaru so šírkou 22m. Podľa UPI je tu možnosť postaviť dvojpodlažný dom vrátane podkrovia so 40% zastavanosťou.

LOKALITA:

Obec Báč sa nachádza na Žitnom ostrove, v okrese Dunajská Streda, ktorá je vzdialená 17 km , hlavné mesto Bratislava je po D4 vzdialené 21km.

Táto obec má viacero kultúrnych pamiatok, ako napríklad farský kostol sv. Antona zo 17.storočia a kaštieľ Welten z prvej polovice 19. storočia, ku ktorému prislúcha aj rozľahlé golfové ihrisko - golfový club **Welten**.

Občianska vybavenosť v obci je základná.

V blízkosti obce sa nachádzajú cyklotrasy, pešie chodníky , kde môžete objavovať krásy okolitej prírody.

Ak hľadáte moderné bývanie v príjemnom a pokojnom prostredí s príležitosťou na športové aktivity a relax, kontaktujte nás

Ponúkame pozemky a hotové domy na kľúč.

Pre viac informácií nás kontaktujte, : **0948 226 681, email: strniskova.ec@gmail.com**





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Žaneta Strníšková

Telefón:

+421 948 226 681

E-mail:

**zaneta.strniskova@perfect-
real.sk**

