



## Krásny 2izbový byt v Dúbravke - NOVÝ VOLNÝ od 1.4.2025



**670 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Repaškého
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Priechodná izba:	áno	Celková plocha:	52 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	52 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	52 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Skladová plocha:	3 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Stav:	novostavba	Plyn:	áno
Počet izieb:	2	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Internet:	áno
Sklad:	áno	Optická sieť:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom úplne nový krásny priestraný 2izbový byt v tichej lokalite Dúbravky.

Bytový dom sa nachádza na Repaškého ulici s vlastným dvorom.

Rozloha bytu je 52m<sup>2</sup>.

Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne prepojenej s obývačkou, samostatnej spálne a kúpeľne a wc.

Byt je kompletne zariadený novým nábytkom a všetkými spotrebičmi.

Je situovaný na 2 podlaží s výťahom.

*K bytu prislúcha a skladový priestor na poschodí.*

*Parkovacie miesto na súkromnom parkovisku k dispozícii bez poplatku.*

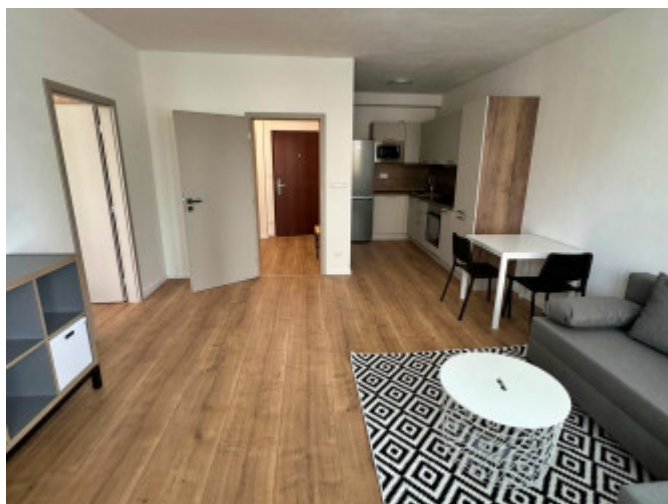
*Bytový dom je 4 poschodový.*

*V okolí je veľmi dobrá občianska vybavenosť – zastávka mhd – autobusy, električky, nákupné centrum Saratov, Bory Mall, detské ihriská, lekáreň, reštaurácie, banky. V blízkosti British International school. Dostupnosť do centra mesta je električkou alebo autobusom cca 20min.*

*Cena ponúkanej nehnuteľnosti je 670,-Eur mesačne plus energie 180,-Eur mesačne pre 2 osoby.*

*Byt je voľný od 1.4.2025. Vhodný pre 2 osoby.*

*V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať na telefónnom čísle 0903 203 289 alebo emailom: [monika.canova@perfect-real.sk](mailto:monika.canova@perfect-real.sk)*



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Monika Caňová**

**0903203289**

**[monika.canova@perfect-real.sk](mailto:monika.canova@perfect-real.sk)**

