



## Prenájom 2izbový byt novostavba VOLNÉ IHNEĎ



**800 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Záhorská Bystrica
Ulica:	Pri Vápenickom potoku
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	57 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	57 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	52 m <sup>2</sup>	Plocha balkóna:	5.5 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno	Počet garáží:	1

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame do prenájmu 2 - izbový byt v novostavbe v Záhorskej Bystrici.

Bytový dom sa nachádza v novo vybudovanej časti Záhorskej Bystrice.

Nachádza sa na 1. poschodí 5poschodového domu.

Prenajíma sa zariadený.

Rozloha ponúkanej nehnuteľnosti je 57m vrátane balkóna.

Pozostáva zo vstupnej chodby, spálne, obývačky prepojenej s kuchyňou, kúpeľne s vaňou a samostatného wc.

Z obývacej izby je vstup na balkón o veľkosti 5,5m.

*Ponúkaná nehnuteľnosť je vhodná pre 2 osoby.*

*Cena prenájmu je 800€ + energie /správca a elektrina 150Eur/. Internet si klient platí sám na vlastné náklady. Možnosť prenájmu garážového miesta.*

*Záhorská Bystrica disponuje veľmi dobrou občianskou vybavenosťou. Nachádzajú sa tu škola, škôlka, rôzne obchodíky, lekáreň, potraviny Billa, Tesco, Kaufland, vybudované športoviská, fitness centrum, zastávka MHD až do centra mesta, nákupné centrum Bory Mall, nemocnica.*

*Okolie je vhodné na turistiku prípadne cyklistiku v Malých Karpatoch.*

*Byt je voľný ihneď.*

*V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať na tel.číslo 0903 203289 alebo emailom: [monika.canova@perfect-real.sk](mailto:monika.canova@perfect-real.sk)*



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*

***Monika Caňová***

*Telefón:*

***0903203289***

*E-mail:*

***monika.canova@perfect-real.sk***

