



5 izbový rodinný dom s bazénom a s priestranným pozemkom v obci Matúškovo



230 000 €

| | |
|------------------|---------------|
| Kraj: | Trnavský kraj |
| Okres: | Galanta |
| Obec: | Matúškovo |
| Ulica: | Slepá |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Rodinný dom |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|--------------------|------------------------------------|--------------------|
| Status: | aktívne | Rok poslednej rekonštrukcie: | 2015 |
| Vlastníctvo: | osobné | Rok kolaudácie: | 2015 |
| Plocha pozemku: | 829 m ² | Počet poschodí od prízemia vyššie: | 1 |
| Typ zeme: | rovina | Celková plocha: | 197 m ² |
| Teritórium: | Intravilán | Terasa plocha: | 13 m ² |
| Úžitková plocha: | 145 m ² | Počet terás: | 1 |
| Zastavaná plocha: | 197 m ² | Inžinierske siete: | áno |
| Podlahová plocha: | 158 m ² | Elektrika: | áno |
| Stav: | čiastočne prerobný | Plyn: | áno |
| Počet izieb: | 5 | Kanalizácia: | áno |
| Typ budovy: | tehla | Elektrika - na pozemku: | áno |
| Typ výbavy: | nevybavený | Plyn - na pozemku: | áno |
| Terasa: | áno | Internet: | áno |
| Rok výstavby: | 1964 | Optická sieť: | áno |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám krásny, 5 izbový rodinný dom v obci Matúškovo, na ulici Slepá. Dom bol postavený v roku 1964, ale v roku 2015 prebehla kompletná rekonštrukcia- prestavba a prístavba plus sa zobytnilo podkrovie. Tento priestranný rodinný dom je nepodpivničený s jedným nadzemným podlažím a

zabudovaným podkrovím. Prízemie má rozlohu 97m² plus 13m² terasa a nasledovné dispozičné riešenie: zádverie so šatňou, komora, kuchyňa, kúpeľňa s WC, 2 izby a priestranná obývacia izba s výstupom na terasu. Cez drevené schody sa dostaneme na zabudované podkrovie kde sú dve izby, pracovný kút a šatňa. Kúrenie je riešené so smart radiátormi, ktoré sa dajú nastaviť aj dialkovo cez aplikáciu. Dom sa nachádza na krásnom pozemku obdĺžnikového tvaru, o výmere 829m², ktorý je plný zelene, vysoké stromy, ovocné stromy, kríky. Na pozemku sa nachádza maličký dom na náradie a bazén, ktorý je funkčný. Inžinierske siete: električka, kanalizácia, studňa, a plyn je na pozemku (dá sa napojiť). Rodinný dom má veľmi dobrú atmosféru, je vhodný pre rodinu s deťmi. Lokalita je kludná, dom sa nachádza v strede slepej uličky, cca 200m od centra dediny, očarí Vás krásny pozemok, súkromie je zaručené.

Obec Matúškovo sa nachádza 2 km od okresného mesta Galanta, kde je kompletná občianska vybavenosť, v blízkosti detské jasle, zdravotné stredisko, obchody, atď. Pre viac info ma neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Marta Vargová
+421 911 814 886
marta.vargova@perfect-real.sk

